

**מכרז פומבי מס' 7/2012  
אצטדיון סמי עופר - קריית הספורט חיפה  
(הקמת שלב א')**

**אספקת גופי תאורת פנים ומתקן תאורת חוץ**

חברת האצטדיון הבינלאומי חיפה בע"מ (להלן: "המוזמין") מזמינה בזאת הצעות לאספקת גופי תאורת פנים ומתקן תאורת חוץ כמפורט במסמכי המכרז במסגרת הקמת שלב א' של קריית הספורט חיפה שבמרכזו אצטדיון כדורגל בינלאומי (אצטדיון סמי עופר). המכרז כולל ארבעה חלקים נפרדים, שלגבי כל אחד מהם קיים "מבנה" נפרד בכתב הכמויות והמחירים, כדלקמן:

- א. מבנה 1: גופי תאורה CFL, LED, T5, מטל, פסי צבירה.
- ב. מבנה 2: עמודי תאורת חוץ ואבזורים.
- ג. מבנה 3: פנסים לתאורת חוץ.
- ד. מבנה 4: תאורת חירום ביצעלים.

לכל מבנה של המכרז ייקבע בנפרד ובאופן עצמאי זוכה אחד, ע"פ ההצעה הזולה ביותר, בכפוף לעמידה בכל תנאי המכרז, לאור האמור לעיל. למכרז זה יתמנה לפחות ספק אחד, ולכל היותר ארבעה ספקים שונים. מובהר ומודגש, כי כל מציע רשאי (בכפוף לעמידתו בתנאי הסף המפורטים להלן) להגיש הצעת מחיר עבור מבנה אחד או יותר, לפי שיקול דעתו.

**תמצית עקרונות ההתקשרות:**

1. בכפוף לאמור במסמכי המכרז, מועד תחילת הביצוע, תקופת הביצוע ולוח הזמנים של הזוכה יהיו בהתאמה מלאה לתקופת הביצוע וללוח הזמנים שייקבע ע"י הקבלן הראשי. והכל בכפוף לאישור המנהל ויועץ לוח הזמנים.
2. לשם הבטחת מילוי חובות הקבלן לפי החוזה והמכרז ותנאי מוקדם לסיום הליכי המכרז ויצירת יחסים חוזיים בין הקבלן והמוזמין, הזוכה במכרז יפקיד בידי המוזמין ערבות ביצוע בנקאית בלתי מוגבלת בתנאים על סך 10% מסכום הצעתו בתוספת מע"מ כחוק, בנוסח המצורף למסמכי המכרז, אשר תעמוד בתוקף לתקופה של 24 (עשרים וארבעה) חודשים מיום קבלת הודעה מאת המוזמין על זכייה במכרז, והכל בכפוף לתנאי המכרז.
- על כל מציע לעמוד לפחות בדרישות הבאות, **במצטבר**, שהן תמצית **תנאי הסף** להשתתפותו במכרז:
  - א. על המציע לצרף להצעתו אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק נאמן למקור ממנו, המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן - חוק מע"מ), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.
  - ב. על המציע לצרף להצעתו תצהיר בדבר תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין, בנוסח מסמך א' - 3II.
  - ג. המציע הינו יצרן גופי התאורה המוצעים בהצעתו, בין שהינם כאמור במסמכי המכרז, ובין שהינם שווי ערך, ככל שאלו יאושרו ככאלה ע"י מנהל התיאום והפיקוח בהתאם לשיקול דעתו המקצועי (להלן: "הגופים").

**לחילופין:**

- המציע משמש, במועד הגשת ההצעה, נציג רשמי של יצרן גופי התאורה, או יבואן מורשה מטעם יצרן הגופים, או תאגיד-בת שלו או מפץ מורשה מטעמו בישראל.
- ד. המציע יצרף להצעתו הצהרת יצרן הגופים בנוסח מסמך א' - 7.
- ה. על המציע להיות בעל מחזור עסקי שנתי ממכירת גופי תאורה מכל הסוגים בהיקף שלא יפחת מ- 2,000,000 (שני מיליון) ש"ח (לא כולל מע"מ) לשנה במהלך לפחות שתיים מן השנים 2009 - 2011.
- ו. המציע סיפק במהלך 4 (ארבע) השנים האחרונות שלפני היום הקובע גופי תאורה בלפחות שלושה פרויקטים שונים של מבנים שאינם מבני מגורים, כאשר כל הספקה כאמור הינה בסכום (לא כולל מע"מ) של לפחות 1,000,000 (מליון) ש"ח (בהתאם למדד הבניה הידוע ביום הקובע).
  - ז. תנאי הסף הנקובים בסעיפים קטנים ג. ו. לעיל מתייחסים להספקת הגופים המפורטים במבנים 1,3,4 בלבד (להבדיל מתנאי הסף שבסעיפים קטנים א. - ב. שהעמידה בהם נדרשת מכל הצעה, ללא תלות במבנים אליהם היא מתייחסת). מובהר ומודגש, כי תנאי הסף כאמור לא ישתנו כתלות בזהות המבנים מבין מבנים 1,3,4 לגביהם מוגשת הצעת המציע.
- על המציע לצרף להצעתו את כל האישורים והמסמכים המעידים כי הוא ממלא אחר התנאים כאמור לעיל, והכל כמפורט במסמכי המכרז.**

**כללי:**

1. את חוברת המכרז ניתן לקבל החל מיום 30.8. במשרדי חברת קידן בע"מ ברח' טשרניחובסקי 35, חיפה, טלפון 04-8332994, בימים א' - ה' ובשעות 16:00 - 08:30.
2. מסירת חוברת המכרז תיעשה כנגד קבלה על תשלום בסך 1,500 ש"ח (סכום זה לא יוחזר ככל מקרה) לזכות חברת האצטדיון הבינלאומי חיפה בע"מ, בבנק הפועלים סניף ראשי חיפה, מספר סניף 700, חשבון מספר 611144, ומסירת שם הרוכש, כתובת, מס' טלפון, מס' פקסימיליה ושם נציג המציע בהליכי המכרז. תשלום התמורה בעד השתתפות במכרז מהווה תנאי מוקדם להגשת הצעה.
3. **על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מוגבלת ובלתי מותנת בתנאים, בסך של 180,000 (מאה ושמונים אלף ש"ח), בנוסח המצורף למסמכי המכרז והתנאים כמפורט במסמכי המכרז. בתוקף עד יום 31/12/2012, הערבות תחולט במקרה בו יחזור המציע מהצעתו או לא יעמוד בהתחייבות מהתחייבותיו על פי מסמכי המכרז. מובהר ומודגש, כי סכום הערבות כמפורט לעיל לא ישתנה כתלות בזהות המבנים לגביהם מוגשת הצעה.**
4. עד יום 13.9.2012 בשעה 16:00 יהיה רשאי כל אחד מהמציעים לפנות למנהל הפרויקט בשאלות הבהרה בכתב, באופן המפורט במסמכי המכרז.
5. את ההצעות למכרז יש להגיש, באופן המפורט במסמכי המכרז, בתיבת המכרזים המיועדת לכך במשרדי החברה הכלכלית לחיפה בע"מ, מגדלי מ"מ 3 קומה 7, מת"מ חיפה.
6. המועד האחרון להגשת הצעות (היום הקובע) הינו **27.9.2012 בשעה 15:00**.
7. המוזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז, שלא לקבל כל הצעה שהיא, או לדחות את כל ההצעות, לרבות את הזולה ביותר.
8. המציע יהיה אחראי לבדוק בעצמו את תנאי המכרז, לרבות פרטי ותנאי ההתקשרות וכל מידע רלבנטי אחר. להסרת ספק, התנאים המפורטים במודעה זו כוללים תנאי סף להשתתפות במכרז בלבד, **ואילו כל התנאים והמסמכים הנדרשים מפורטים בהרחבה ב"תור מסמכי המכרז".**
9. מודעה זו הנה בלתי נפרדת מכלל מסמכי המכרז ואין בה כדי לגרוע מהתנאים המפורטים במסמכי המכרז, אלא להוסיף עליהם. במקרה של סתירה בין האמור בשאר מסמכי המכרז לבין האמור במודעה זו, יגברו מסמכי המכרז.

גל פלג  
מנכ"ל

חברת האצטדיון הבינלאומי חיפה בע"מ